



Presidente, Sindaco, colleghi Consiglieri, rappresentanti dello IACP, cittadine e cittadini,

do inizio a questo Consiglio Comunale aperto ringraziando tutti voi per la presenza, la partecipazione e soprattutto per l'attenzione che oggi viene finalmente dedicata a una questione che non può più essere rinviata: la condizione critica degli alloggi popolari e dell'intero quartiere di Via Pietro Nenni.

Siamo qui non solo per discutere, ma per ascoltare, per assumerci responsabilità e per rispondere a una domanda di giustizia sociale e dignità abitativa che da troppo tempo resta inascoltata.

Ci troviamo di fronte a una realtà fatta di palazzi pericolanti, alloggi fatiscenti, assenza di manutenzione, degrado ambientale, sporcizia e abbandono istituzionale. Non lo diciamo noi: lo testimoniano le immagini, le segnalazioni, le lettere, le denunce di chi vive ogni giorno in quel quartiere.

Via Pietro Nenni non è un quartiere di serie B.

È parte viva e integrante della nostra città.

E merita la stessa attenzione, gli stessi diritti, gli stessi servizi e le stesse opportunità di ogni altro quartiere di Scicli.

Abbiamo voluto fortemente questo Consiglio aperto per dare voce a chi troppo spesso parla nel vuoto, per sedere allo stesso tavolo istituzioni, tecnici, cittadini e rappresentanti dello IACP, e per chiedere con chiarezza quali siano gli impegni concreti, le risorse disponibili, le tempistiche reali e gli interventi programmati.

Non possiamo più accettare promesse generiche o rinvii burocratici.

Servono azioni immediate, un cronoprogramma preciso e una visione politica chiara. Serve, soprattutto, ricostruire fiducia, perché chi vive in Via Pietro Nenni si è sentito troppo spesso dimenticato, escluso, invisibile.

Tra le priorità da affrontare con urgenza, sottoponiamo oggi all'Amministrazione comunale e allo IACP tre richieste fondamentali:

1. La definizione delle aree di pertinenza condominiale e degli spazi comuni.

È necessario chiarire definitivamente la titolarità degli spazi esterni – marciapiedi, verde pubblico, illuminazione – che oggi si trovano in un limbo gestionale. Chiediamo di valutare formalmente la cessione da parte dello IACP al Comune di Scicli di queste aree, per consentire interventi diretti da parte dell'Amministrazione comunale in materia di manutenzione, sicurezza e decoro urbano.

2. La revisione e l'aggiornamento della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi popolari.

L'attuale graduatoria, ferma al 2016, non rappresenta più i reali bisogni abitativi della popolazione. Chiediamo l'avvio urgente di un nuovo iter amministrativo per riaprire i termini di presentazione delle domande e per redigere una graduatoria equa, aggiornata e trasparente.



3. L'attivazione immediata di un piano straordinario di manutenzione ordinaria e straordinaria, che comprenda:

- la messa in sicurezza degli edifici pericolanti;
- interventi di scerbatura, disinfestazione e derattizzazione;
- pulizia straordinaria di marciapiedi, strade e spazi verdi;
- ripristino della segnaletica, dell'illuminazione pubblica e dell'arredo urbano;
- rifacimento completo della piazzetta smantellata, sistemazione dei gradini danneggiati e messa in sicurezza degli alberi di pinò, oggi potenzialmente pericolosi per l'incolumità pubblica.

A ciò si aggiunge la richiesta di un aggiornamento puntuale e trasparente sullo stato degli immobili, sui lavori in sospeso e sui finanziamenti eventualmente ricevuti o previsti, con la massima priorità agli interventi per le palazzine maggiormente compromesse.

Infine, chiediamo che il quartiere di Via Pietro Nenni venga formalmente inserito tra le priorità urbane dell'Amministrazione, destinando risorse e progettualità specifiche, anche attraverso la partecipazione a bandi pubblici di rigenerazione urbana e sociale. Perché ciò che serve qui non è un intervento emergenziale, ma una visione strutturale e duratura.

Cittadini di Via Pietro Nenni, la vostra presenza oggi è fondamentale.

La vostra voce ha valore. Le vostre richieste devono diventare priorità.

Che questo Consiglio Comunale non sia solo un momento di ascolto, ma l'inizio di un cambiamento concreto.

Grazie.

Scicli, 17/07/2025

Firma

Consuelo Pacetto (StartScicli)